

# Mieszkanie M3.4

Powierzchnia: **38,30 m<sup>2</sup>**

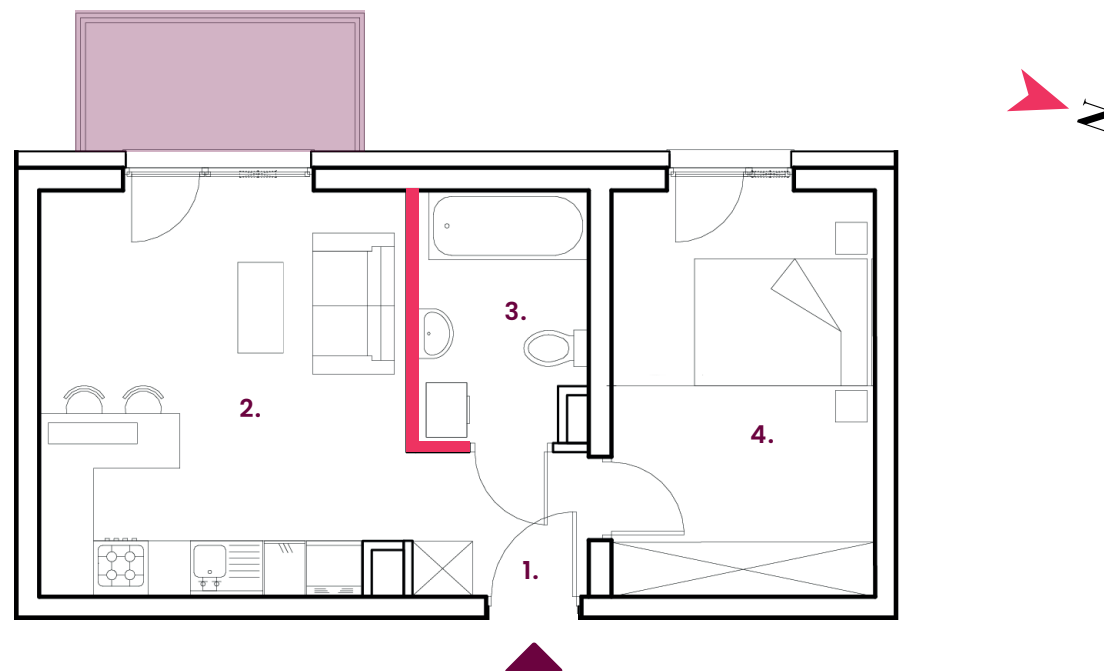
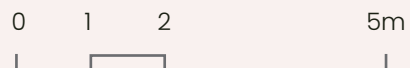
Piętro: **3**

Pokoje: **2**

- |    |                        |                            |
|----|------------------------|----------------------------|
| 1. | Przedpokój             | 3,05 m <sup>2</sup>        |
| 2. | Salon + aneks kuchenny | 17,55 m <sup>2</sup>       |
| 3. | Łazienka               | 4,95 m <sup>2</sup>        |
| 4. | Sypialnia              | 12,75 m <sup>2</sup>       |
|    |                        | <b>38,30 m<sup>2</sup></b> |

Balkon 4,54 m<sup>2</sup>

Skala:



— Ściany działowe    — Ściany konstrukcyjne    — Balkon

Powierzchnia użytkowa lokalu jest liczona zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07. Powierzchnie pomieszczeń oraz wymiary podano z uwzględnieniem tynków. Rysunki opracowano na podstawie projektu budowlanego. Powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji projektu. Możliwa różnica poziomów przy wejściu na taras. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66§1 Kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

